

Số: 110/TB-THADS

Nam Từ Liêm, ngày 16 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 37/KDTM-ST ngày 28/11/2019 và quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 08/QĐ-SCBSBA ngày 03/6/2021 của TAND quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1007/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 171/TB-THADS ngày 10/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2024/9674-PD/CT ngày 06/01/2025 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 171/TB-THADS ngày 10/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu

Trụ sở chính: Tầng 1, số 15 ngõ 62 phố Đại La, phường Trương Định, Hai Bà Trưng, Hà Nội

Văn phòng giao dịch: B27, lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, Hoàng Mai, Hà Nội

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 187(1), tờ bản đồ số 5 tại địa chỉ xã Tây Mỗ, huyện Từ Liêm, Hà Nội hiện đang treo biển nhà số 12 ngách 122/2 do Nha, TDP số 4 Miêu Nha, Tây Mỗ, Nam Từ Liêm, Hà Nội. Diện tích 90.5m². GCNQSDĐ số AN 201620, MS: 6281560, sổ vào sổ cấp GCNQSDĐ H1560, số QĐ: 6488/QĐ-UBND do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 31/12/2002. Ngày 09/10/2009 tại Văn phòng đăng ký đất và nhà huyện Từ Liêm, ông Dương Hồng Thư đã nhận chuyển nhượng toàn bộ quyền sử dụng đất theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 146, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD được văn phòng công chứng Hà Thành – TP Hà Nội công chứng ngày 25/8/2009.

Tài sản trên đất: 01 nhà bê tông cốt thép 07 tầng, 01 tum. Tổng diện tích xây dựng là 675.5m²

Nguồn gốc pháp lý của tài sản: Tài sản thuộc quyền sở hữu sử dụng của ông Dương Hồng Thư, và Nguyễn Thị Hương, bị kê biên xử lý đảm bảo thi hành án.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- VKSND quận Nam Từ Liêm;
- Trang TTĐT của Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Văn Cảnh